Ce document n'est contractuel que s'il comporte date et signature originale du Géomètre Expert - Ce plan a été établi par fichier numérique pour l'échelle indiquée ci-dessous

GEOMETRE-EXPERT
GARANT d'un CADRE de VIE DURABLE

Département de l'HERAULT

Commune de
St GENIES de Fontédit

Buesa
AMÉNAGEUR PROMOTEUR

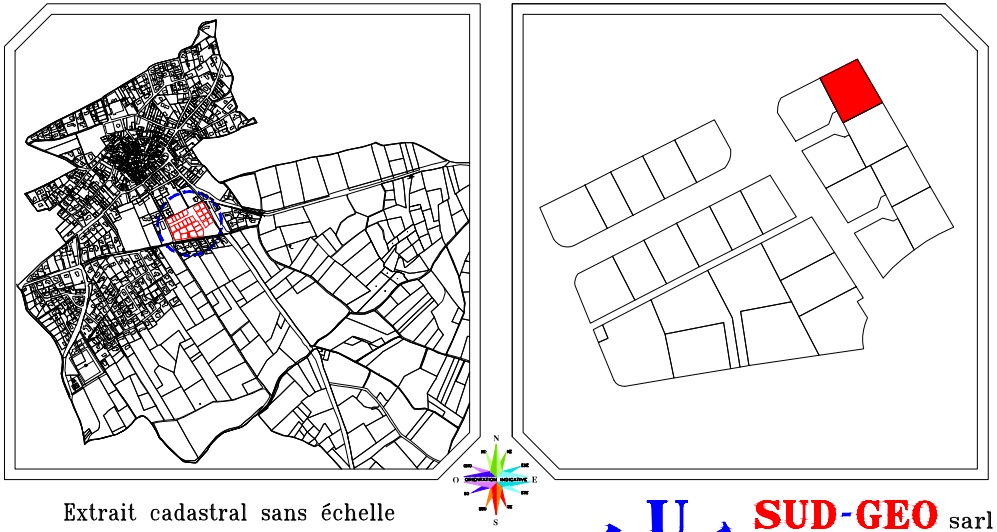
Lotissement

" T O P A Z E "

PLAN de VENTE

– CADASTRE –

Section E n° 1158 (Lot 07) Superficie 473 m2



Extrait cadastral sans échelle

SUD-GEO sarl
Géomètre Expert Foncier
Inscription O.G.E. : n° 97.607
2, rue Albert MAGNELLI
34 500 BEZIERS
Tél : 04 67 37 65 75
Fax : 04 67 37 65 76
email : contact@sudgeo.fr

Dressé en Novembre 2022
Dossier 19.3645

Le Géomètre ne pourra être tenu responsable de la disparition des bornes ou repères définissant les limites .

5m / 3.3+2.5m / 5.8m — Parking privatif non clos (emplacement obligatoire)
Il sera réalisé en même temps que la construction .
la conformité étant subordonnée à cette réalisation

Coffrets de branchements particuliers

Eclairage voirie

Fouilles archéologiques

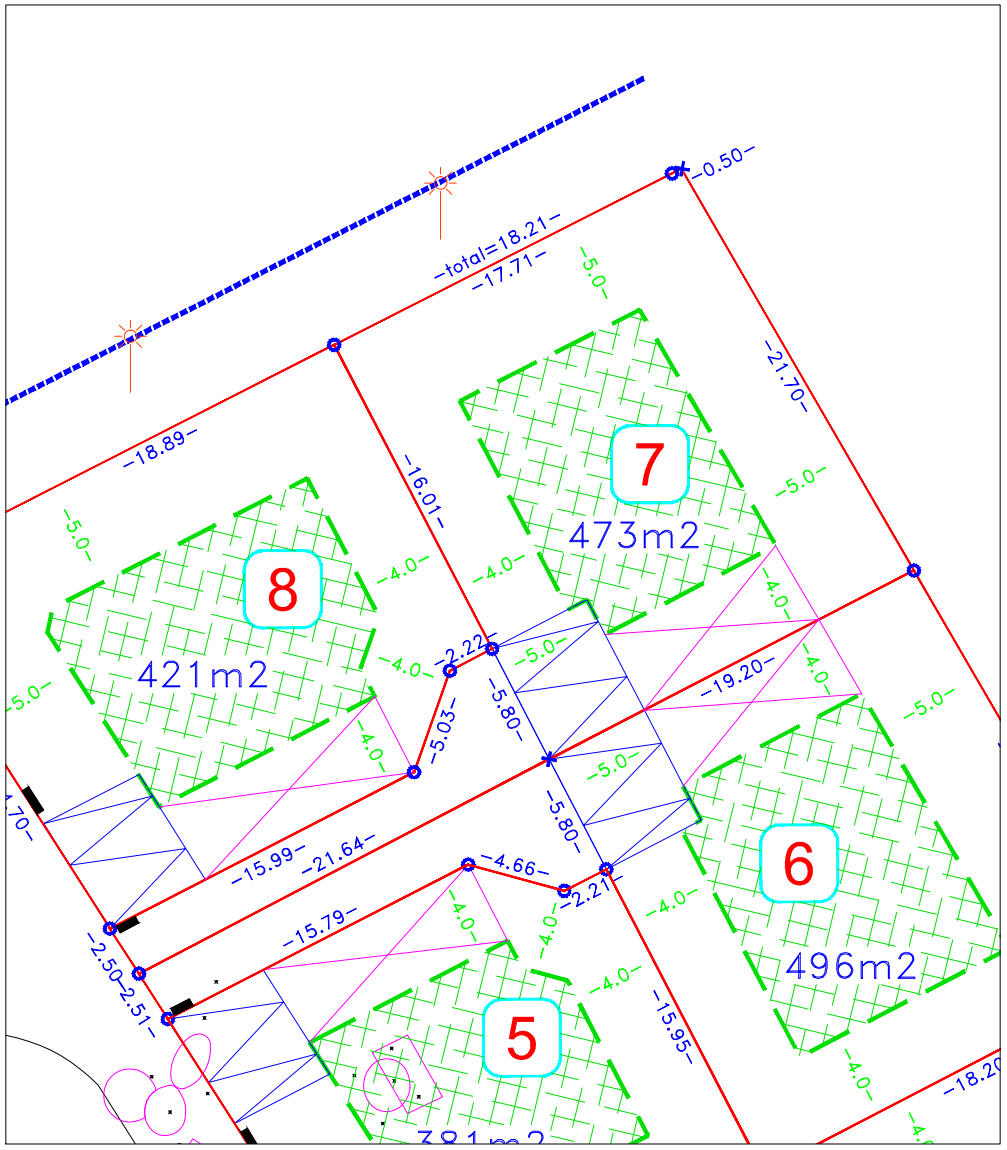
Habitat individuel 3 ou 4 faces
RDC obligatoire sur 100% de la SdP

Habitat individuel 2 ou 3 faces
R+1 obligatoire sur 50% à 70% de la SdP

point matérialisé sur le terrain

(B.orne, C.lou, P.einture) (NON matérialisé)

le bornage définitif sera effectué à la fin des travaux



Zone CONSTRUCTIBLE maxi
Cotation des courbes suivant la corde

ECHELLE = 1/250
Distances HORIZONTALES